

Budapest Főváros XVII. kerület	
Rákosmente Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala 1656 Budapest, XVII., Pesti út 165. Pf.: 110	
Érkezett:	2012 APR 23.
Ol: Szemau	Ikt.sz.: 1-119
M: -	E: -

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata** (képviseli: Riz Levente polgármester, adószám: 15735801-2-42, székhely: 1173 Budapest, Pesti út 165.) mint **„Megbízó”**,

másrészről a **Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (képviseli: Szluka Imre ügyvezető; Cg: 01-09-685488, adószám: 11963808-2-42, székhely: 1173 Budapest, Gyöker utca 20.) mint **„Megbízott”**,

továbbiakban együtt **„Szerződő Felek”, vagy „Felek”** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó - mint a Megbízott gazdasági társaság 100 %-os tulajdonosa – a Képviselőtestület 273/2011. (VIII. 25.) Kt. határozatának megfelelően a Rákosmente Kft. és Rákosmente Önkormányzata között megkötött megállapodás 7. számú melléklete, mint keretszerződés alapján – megbízza Megbízottat egyrészt a KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0002 regisztrációs számú, **„Szociális célú városrehabilitáció Rákosmentén” című projekt projekt-menedzseri feladatainak ellátásával** a 2. pontban meghatározottak, valamint a Megbízó és a ProRégió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. között 2011. december 22-én megkötött Támogatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően, másrészt a KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0006 jelű, **„Újítsuk meg együtt Keresztúr köztereit!” – Rákosmente kerületközpont fejlesztése** című már megvalósított projekt fenntartási feladatainak ellátásával.
2. Megbízott jelen szerződés keretében az 1. pontban meghatározott feladatokat 2012. április 1. napjától kezdődően a „Szociális célú városrehabilitáció Rákosmentén” című projekt lezárásáig, azaz a Támogatási Szerződésben meghatározott 2013. június 30-as záró időpontig látja el. Ezen időszakban Megbízott az alábbi feladatokat látja el:

2.1. A „Szociális célú városrehabilitáció Rákosmentén” című projekt teljes megvalósításának szervezését, ezen belül

- a megvalósítás során felmerülő feladatok megtervezését
- nyilvánossággal és tájékoztatással kapcsolatos feladatok koordinálását
- projekt könyvvizsgálatának segítségét
- a menedzsment feladatok ellátásához szükséges szolgáltatások beszerzését, mely kapcsán lebonyolítja a beszerzést, megköti a szerződést, illetve kapcsolatot tart a vállalkozókkal
- a pályázati forrás felhasználáshoz kapcsolódó jelentések elkészítését, elszámolások összeállítását, a támogatás elszámolásnak megfelelő nyilvántartás vezetését, kapcsolattartást a Közreműködő Szervezettel
- a projekt lezárásához kapcsolódó feladatok ellátását és a projekt végrehajtásának értékelését
- a feladat elvégzése kapcsán a konzorciumi partnerekkel való folyamatos egyeztetést és a konzorciumi partnerek projekt-megvalósítási tevékenységének koordinálását.

U.S. W. y. Rákos

2.2. Önkormányzatot közvetlenül érintő projektelemek megvalósításának szervezését, ezen belül

- a projekt kapcsán az önkormányzat által már megkötött szerződésekben a vállalkozók, megbízottak felé az önkormányzat érdekeinek képviseletét
- a projektelemek lebonyolításával kapcsolatos egyéb szakértői feladatok ellátását
- a projekt végrehajtása által érintett, a Megbízó vagyongazdálkodásért felelős szervezeti egységével való egyeztetéseket
- a projekt végrehajtása során a műszaki tartalom megvalósulásának nyomon követését.

2.3. Az „Újítsuk meg együtt Keresztúr köztereit!” – Rákosmente kerületközpont fejlesztése című már megvalósított projekt vonatkozásában a projektben elért eredmények és indikátorok fenntartási időszakra vonatkozó kötelezettségeinek teljesítése kapcsán:

- az indikátorok ellenőrizhetőségének biztosítását
- a Közreműködő Szervezettel való kapcsolattartást
- a Közreműködő Szervezet esetleges ellenőrzési igényei szerint az ellenőrzési munka támogatását, az ezzel kapcsolatos adatok és dokumentumok biztosítását
- a Támogatási Szerződésben rögzített további feltételek biztosításában való projekt-menedzseri közreműködést

3. Megbízott a 2.1.-2.3. pontokban szereplő feladatok esetén a Megbízó nevében jár el, és szükség szerint, valamint a vonatkozó szabályozásoknak megfelelően a Megbízó nevében tesz jognyilatkozatot.
4. A Megbízott feladatai ellátása során jogosult harmadik személyt igénybe venni, a harmadik személy eljárásáért a Megbízott a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően úgy felel, mintha saját maga járna el.
5. Megbízott a feladatait – a mindenkor hatályban lévő jogszabályok és a Megbízó irányadó szabályzatait figyelembe véve – a kiemelt projekt tervezési útmutatónak, a mindenkor érvényben lévő támogatási szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően köteles ellátni. Szerződő Felek kötelesek a projekt megfelelő végrehajtása érdekében minden lényeges körülményről, esetlegesen beállott változásról egymást haladéktalanul tájékoztatni, de ettől függetlenül a tájékoztatást legkésőbb 8 napon belül írásban is kötelesek a másik fél kapcsolattartásra kijelölt szervezeti egységéhez eljuttatni.
6. Megbízó Megbízott jelen szerződésbe foglalt tevékenységét a szerződés fennállása alatt rendszeresen ellenőrzi, amely rendszeres pénzügyi és szakmai kontrollt jelent. Megbízott a Megbízó által folytatott ellenőrzést támogatni köteles.
7. Megbízott jelen szerződésben foglalt tevékenységének időarányos teljesítéséről félévente köteles részletesen beszámolni Megbízó felé.
8. Megbízottat a jelen szerződésből eredő feladatok ellátásáért projektmenedzser tevékenység ellenértékeként a jelen szerződés teljes időtartamára mindösszesen 45.000.000.- Ft + ÁFA, azaz negyvenötmillió forint és az azt terhelő Általános Forgalmi Adó megbízási díj illeti meg. A megbízási díjnak a KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0002 regisztrációs számú, "Szociális célú városrehabilitáció Rákosmentén" című projekt projekt-menedzseri feladatainak ellátása kapcsán elszámolható összköltsége bruttó 30.803.850.- Ft, azaz Harmincmillió-nyolcszázháromezer-nyolczázötven forint. A megbízási díjat Megbízott a jelen megbízási teljes időtartamára vonatkozóan havi egyenlő összegű bontásban, azaz havi 3.000.000.- Ft + ÁFA számlázási ütemezés szerint jogosult kiszámlázni Megbízott felé. A megbízási díj a Megbízottnak akkor jár,

Of. W. M. Csaba

ha e szerződésből eredő feladatait az elvárható legnagyobb gondossággal látja el, és a megbízási díj összegéről teljesítési igazolást követően kiállított számlát a Megbízó felé 1 eredeti példányban benyújtja. Megbízó a megbízási díjat a számla kézhezvételét követő 15 napon belül a Megbízott OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11717009-20193371 számú számlájára történő átutalással teljesíti.

9. Megbízott eljárása során a Megbízó köteles biztosítani a feladatok és szolgáltatások teljesítéséhez szükséges adminisztratív és logisztikai támogatást (meglévő terv és technológiai dokumentációk, műszaki leírások, specifikációk és adatbázisok rendelkezésre bocsátása, folyamatos tájékoztatás nyújtása a szerződés tárgyát érintő körülményekről, a beszerzések megvalósításában érintett szakemberek és szervezeti egységek együttműködésének biztosítása, irat-betekintési jog). A szerződés teljesítése során a felek folyamatos együttműködésre, a szükséges információk soron kívüli nyújtására kötelesek.

10. Megbízó részéről a szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult és utasítási jogkörrel rendelkezik:

Név: Riz Levente	Polgármester
Tel.: 253-3306; 253-3398	Fax: 253-3313
e-mail: riz.levante@rakosmente.hu	

Név: Horváth Tamás	Alpolgármester
Tel.: 253-3302	Fax: 253-3313
e-mail: horvath.tamas@rakosmente.hu	

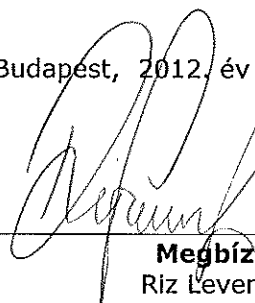
Megbízott részéről a szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult:

Név: Ulcsák Szilárd	Fejlesztési Igazgató
Tel.: 06/20-249-4319	
e-mail: szilard.ulcsak@rakosmente.hu	

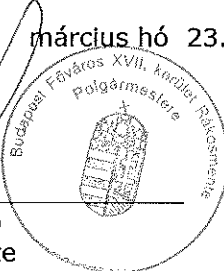
11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény vonatkozó rendelkezései Irányadók.

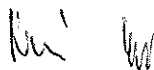
12. Szerződő Felek jelen szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

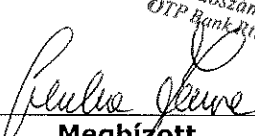
Kelt: Budapest, 2012. év március hó 23.



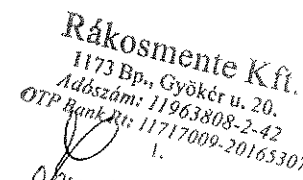
Megbízó
Riz Levente
polgármester







Megbízott
Rákosmente Kft.
Szluka Imre
Ügyvezető


Rákosmente Kft.
1173 Bp., Gyöckér u. 20.
Adószám: 11963808-2-42
OTP Bank Rt: 11717009-20165307

Záradék: Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen szerződést a 88/2012. (III.22.) Kt. határozatával jóváhagyta.